

**MODEL A**  
**FORMAT 01- IMB**

Nomor : ..... , tanggal .....

Lampiran : Kepada

Perihal : Permohonan Izin Yth. Kepala Dinas Penanaman Modal, PTSP  
Mendirikan Bangunan dan Tenaga Kerja Kab. Tanah Datar  
di  
Batusangkar

Dengan hormat,

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :  
Alamat :  
Telepon : Kantor : Rumah :

Dalam hal ini mengajukan permohonan Izin Mendirikan Bangunan baru sebanyak : ..... unit yang terletak :

1. Jalan :
2. Nagari :
3. Kecamatan :
4. Status Tanah : Surat Ukur/ GS:

Dengan spesifikasi bangunan :

1. Rencana Bangunan
  - a. (Permanent/ Semi permanent/ Kayu \*)
  - b. Jumlah Lantai = ..... lantai
2. Ukuran Bangunan
  - a. Bangunan Induk : M<sup>2</sup>
  - b. Bangunan turutan : M<sup>2</sup>
  - c. Teras : M<sup>2</sup>
3. Jumlah Kamar
  - a. Kamar Tidur : Bh
  - b. Bangunan turutan : Bh
  - c. Teras : Bh
  - d. Kamar Mandi/ WC : Bh
  - e. Dapur : Bh

Adapun bangunan tersebut akan digunakan sebagai rumah tinggal, Ruko, Toko, Gudang, Bengkel, Industri Sekolah, Rumah Sakit, Rumah Ibadah, Rumah Makan \*)

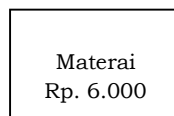
Sebagai bahan pertimbangan bersama ini dilampirkan persyaratan yang diperlukan :

- a. Surat Keterangan Status Tanah / Sertifikat
- b. Surat Keterangan Jihat \*\*)
- c. Surat Pernyataan K3
- d. Gambar Situasi
- e. Gambar bangunan, dan untuk bangunan bertingkat dilengkapi gambar konstruksi ditanda tangani oleh penggambar konstruksi
- f. Kartu Tanda Pengenal
- g. Tanda Lunas Pajak 2 tahun terakhir

Diketahui Oleh  
Wali Nagari

(\_\_\_\_\_)

Hormat Pemohon



(\_\_\_\_\_)

Diketahui Oleh  
Camat

(\_\_\_\_\_)

\*) coret yang tidak perlu

\*\*) Khusus untuk bangunan bertingkat dan bangunan yang mendekati batas tanah

**MODEL B**  
**FORMAT 02 – IMB**

**SURAT KETERANGAN STATUS TANAH \*)**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :  
Umur :  
Suku :  
Negeri Asal :  
Pekerjaan :  
Alamat :

Adalah selaku mamak kepala waris/ kepala kaum suku di Nagari .....

Kecamatan ..... Kabupaten Tanah Datar

Dengan ini kami memberikan izin pada kemenakan kami dibawah ini :

Nama :  
Umur :  
Suku :  
Negeri Asal :  
Pekerjaan :  
Alamat :

Untuk memakai tanah seluas .....M2 dengan panjang ..... M lebar .....M di  
..... sebagai tempat bangunan yang akan/ telah didirikan  
kemenakan kami tersebut.

Adapun tanah yang dipakai untuk lokasi bangunan tersebut berbatas :

- a. Sebelah Utara dengan :
- b. Sebelah Selatan dengan :
- c. Sebelah Barat dengan :
- d. Sebelah Timur dengan :

Demikianlah surat keterangan ini dibuat dengan sebenarnya, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

....., tanggal.....

Diketahui oleh  
Ketua KAN

Mamak Kepala Waris/ Kepala Kamu

(.....)

(.....)

Diketahui Oleh  
Camat

Diketahui oleh  
Wali Nagari

(.....)

(.....)

\*) Apabila sudah punya sertifikat cukup melampirkan fotocopy sertifikat dan waktu pengurusan IMB dapat melihatkan sertifikat asli

**MODEL B**  
**FORMAT 03 – IMB**

**SURAT PERNYATAAN JIHAT SEPADAN TETANGGA \*)**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini

1.	Umur	Tahun
2.	Umur	Tahun
3.	Umur	Tahun
4.	Umur	Tahun

adalah bertetangga/ bersempadan tanah/ rumah samping kiri, kanan dan belakang dari

Nama :  
Umur :  
Suku :  
Negeri Asal :  
Pekerjaan :  
Alamat :

Yang akan / telah mendirikan suatu bangunan jenis Permanen/ Semi Permanen/ Darurat  
Fungsi Rumah Tempat Tinggal/ Ruko/ Tempat Usaha diatas tanah milik/ tanah pusaka kaumnya  
dengan ini kami menyatakan **TIDAK KEBERATAN** selama sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikianlah surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

---

**KAMI YANG MENYATAKAN JIHAT**

1. ....	Sebelah Utara	( )
2. ....	Sebelah Selatan	( )
3. ....	Sebelah Barat	( )
4. ....	Sebelah Timur	( )

Diketahui Oleh  
Camat

Diketahui oleh  
Wali Nagari

(.....)

(.....)

**MODEL B  
FORMAT 04- IMB**

**SURAT PENYATAAN K-3\*)**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :  
Umur :  
Suku :  
Negeri Asal :  
Pekerjaan :  
Alamat :

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa saya akan mematuhi segala peraturan-peraturan dan petunjuk teknis sebagai berikut :

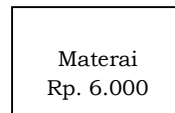
1. Membuat saluran air hujan/ limbah dan tidak mengganggu orang lain
2. Membuat septiktank penampung kotoran dan WC
3. Membuat Pagar sesuai peraturan berlaku
4. Mematuhi ketentuan kebersihan, ketertiban dan keindahan

Apabila saya nantinya tidak mematuhi atau melanggar Peraturan K3 dan petunjuk teknis, maka saya bersedia membongkar sendiri atau bongkar atas biaya sendiri tanpa menunggu keputusan pengadilan.

Demikianlah surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

....., tanggal .....

Saya yang menyatakan



( \_\_\_\_\_ )

**MODEL B  
FORMAT 05-IMB**

**GAMBAR SITUASI**

I. GAMBAR SITUASI BANGUNAN YANG DIUSULKAN

Nama

- 1. Sebelah Utara dengan .....
- 2. Sebelah Selatan dengan .....
- 3. Sebelah Barat dengan .....
- 4. Sebelah Timur dengan .....



KETERANGAN

- 1. Jarak dari As-Jln. Negara/ Jln. Propinsi/ Jln. Desa/ Jln. Lingkungan ..... M<sup>2</sup>
- 2. Jarak dari batas tanah sebelah kiri ..... M<sup>2</sup>
- 3. Jarak dari batas tanah sebelah kanan ..... M<sup>2</sup>
- 4. Jarak dari batas tanah bahagian belakang ..... M<sup>2</sup>
- 5. Jarak dari Sungai ..... M<sup>2</sup>
- 6. Jarak dari Irigasi ..... M<sup>2</sup>

Diketahui Oleh  
Wali Nagari

(\_\_\_\_\_)

Hormat Pemohon

(\_\_\_\_\_)

Diketahui Oleh:  
Camat

(\_\_\_\_\_)